

« شرایط عمومی شرکت در مزایده عمومی یک مرحله ای »

واگذاری مشارکتی واحد فیزیوتراپی بیمارستان شهید سردار سلیمانی شهر قدس

دانشگاه علوم پزشکی ایران در نظر دارد واحد فیزیوتراپی بیمارستان شهید سردار سلیمانی شهر قدس را با شرایط زیر برای مدت ۱ سال به اشخاص حقیقی و حقوقی واجد شرایط واگذار نماید.

اشخاص حقیقی مجاز به شرکت در مزایده:

تمام افراد می بایست دارنده مدارک کارشناسی یا بالاتر فیزیوتراپی باشند.

اشخاص حقوقی مجاز به شرکت در مزایده:

* شرکتها و موسسات خدمات بهداشتی درمانی یا سهامی خاص یا بامسئولیت محدود که موضوع فعالیت آنها مورد واگذاری باشند.

جدول زمان بندی برگزاری مزایده :

شروع توزیع اسناد	پایان مهلت توزیع اسناد	جلسه توجیهی	پایان مهلت ارائه پیشنهادات	بازگشایی پاکات
ساعت ۰۸:۰۰ صبح روز یکشنبه ۱۴۰۵/۰۷/۱۹	ساعت ۱۳:۰۰ روز سه شنبه ۱۴۰۵/۰۷/۲۱	ساعت ۱۲:۰۰ صبح روز سه شنبه ۱۴۰۵/۰۷/۲۸	ساعت ۱۳:۰۰ روز شنبه ۱۴۰۵/۰۸/۰۲	ساعت ۱۰:۰۰ صبح روز دو شنبه ۱۴۰۵/۰۸/۰۴

تذکر مهم: کلیه پیشنهاد دهندگان می توانند در جلسه توجیهی (سایت ویزیت) شرکت نموده و در صورت عدم حضور در جلسات مربوطه حق هر گونه اعتراض از خود را سلب می نمایند.

* مکان برگزاری جلسه توجیهی: دانشگاه علوم پزشکی ایران - ساختمان ستاد مرکزی - طبقه همکف - جنب رستوران دانشگاه - سالن VIP مدیریت امور پشتیبانی و رفاهی

محتویات پاکت الف:

• ۱- شرکت کننده مکلف است مبلغ ۳/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال را به عنوان سپرده شرکت در مزایده به صورت ضمانتنامه بانکی با مهلت اعتبار حداقل ۳ ماهه یا فیش واریزی به حساب شماره ۲۱۶۸۲۰۸۰۵۳۰۰۴ نزد بانک کشاورزی با کد شعبه ۴۸۱۵ مرکز تجاری گلستان به نام دانشگاه علوم پزشکی ایران تهیه نموده و اصل آنرا در پاکت الف طبق توضیحات مندرج در تذکر مهم ۱ ارائه نماید.

• (ارائه سپرده به صورت دیگر از قبیل هرگونه چک (چک بانکی، چک پول، چک شخصی و ...) وجه نقد و غیره مورد قبول نمی باشد).

تذکر مهم ۱: مزایده گران می بایست اصل تضمین شرکت در مزایده را پس از اسکن و بارگذاری در سامانه تدارکات الکترونیک دولت در پاکت الف قرار داده و به صورت در بسته در مهلت مقرر (روز پایان مهلت ارائه پیشنهادات) به آدرس: بزرگراه همت، خروجی برج میلاد، میدان آرش، ستاد مرکزی دانشگاه علوم پزشکی ایران، طبقه سوم، اتاق شماره ۳۶۳ مراجعه، تحویل داده و رسید دریافت نمایند. پاکتهایی که از طریق پست (پیشتاز، سفارشی) ارسال گردند، به هیچ عنوان مورد پذیرش قرار نگرفته و صرفاً می بایست توسط نماینده شرکت و با ارائه معرفی نامه و دریافت رسید به امور مالی تحویل داده شوند.

تذکر مهم ۲: متذکر می شود درج عنوان کامل «دانشگاه علوم پزشکی ایران» در ضمانت نامه بانکی ارائه شده یا فیش واریزی الزامی می باشد. لازم به ذکر است در صورتیکه عنوان ذکر شده بصورت ناقص قید گردد، پاکات ب و ج شرکت مربوطه بررسی نخواهد شد.

تذکر مهم ۳: یادآوری می نماید جهت استرداد سپرده شرکت در مزایده، کلیه شرکت کنندگان ملزم به تکمیل (فرم عودت سپرده شرکت در مزایده) و ارائه آن در پاکت "الف" می باشند. بدیهی است عواقب ناشی از عدم تکمیل فرم فوق بر عهده شرکت کننده خواهد بود.

تذکر مهم ۴: سپرده برنده اول و دوم مزایده تا انعقاد قرارداد نزد کارفرما باقی می ماند و سپرده سایر شرکت کنندگان پس از تعیین برنده وفق شرایط جاری مسترد خواهد شد.

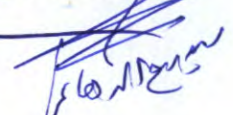
مدیریت امور عمومی دانشگاه علوم پزشکی ایران

تایید اسناد مناقصه و مزایده

شماره صفحه ...

قرائت شد مورد قبول است.
 محل مهر و امضای شرکت

نماینده کارفرما
 تایید و محل امضا


 سید علی هاشمی



وزارت علوم، تحقیقات و فناوری

تاریخ :
شماره :
پیوست :

محتویات پاکت (ب) :

مدارک مورد نیاز اشخاص حقیقی

- تصویر تمام صفحات شناسنامه و تصویر پشت و رو کارت ملی متقاضی و تصویر مدارک تحصیلی مرتبط، پروانه دائم منضم به سوابق کاری

مدارک مورد نیاز اشخاص حقوقی

- مدارک مربوط به ثبت شرکت شامل اساسنامه، آگهی تأسیس و آخرین تغییرات در روزنامه رسمی (ترکیب اعضا هیات مدیره و صاحبان امضا مجاز و به منظور احراز صلاحیت حداقل یک نفر از اعضای هیات مدیره دارای تحصیلات مرتبط با حوزه سلامت باشد)، شناسه ملی و آدرس اقامتگاه قانونی.

مدارک مشترک اشخاص حقیقی و حقوقی

- ارائه حداقل ۲ مورد گواهی حسن انجام کار از کارفرمایان قبلی با موضوع مزایده منضم به تصویر قرارداد مربوط به ۵ سال اخیر.

تبصره ۱: مزایده گرانی که در مزایده‌های تابعه/ستاد دانشگاه، شرکت می‌کنند و قرارداد جاری با آن واحد یا مرکز را دارند، ملزم به گرفتن گواهی رضایت عملکرد از آن واحد یا مرکز برای قرارداد جاری می‌باشند (حسن انجام کار مربوط به قرارداد سال جاری با بیمارستان باشد).

تبصره ۲: در صورت عدم صدور گواهی حسن انجام کار به هر دلیلی در قراردادهای جاری از سوی واحد، تنها در صورتی موضوع مورد پذیرش کمیسیون واقع خواهد شد که رئیس یا مدیر ذیصلاح مرکز، رضایت‌نامه کتبی خود را در جلسه کمیسیون ارائه نماید.

- ارائه برگ تعهدنامه پیشنهاددهنده در مورد عدم شمول قانون منع مداخله کارمندان دولت در معاملات دولتی.

- ارائه تأیید صلاحیت فنی از معاونت درمان دانشگاه.

- تکمیل فرم بازدید از محل موضوع مزایده با درج امضاء صاحبان امضای مجاز.

- تمامی صفحات شرایط عمومی مزایده، نمونه قرارداد به همراه پیوست‌ها و جداول باید توسط صاحبان امضاء مجاز مهر و امضاء شده باشد.

- بر اساس ماده ۲ آیین نامه راهکارهای افزایش ضمانت اجرایی و تقویت حسابرسی ارائه صورت مالی حسابرسی شده در سالهای ۱۴۰۲ و ۱۴۰۳ که نشان دهنده سوابق مالی، دارایی‌های منقول و غیر منقول و اعتبار بانکی باشد. (هر دو سال باید بارگذاری شود)

تبصره ۳: در صورتیکه شرکت یا شخص حقیقی مشمول حسابرسی نمی‌باشد ملزم به بارگذاری و ارائه اظهارنامه مالیاتی دارای کد رهگیری در سال ۱۴۰۲ و ۱۴۰۳ می‌باشد.

تبصره ۴: پاکات اشخاص حقیقی و حقوقی که فاقد شرایط اعلام می‌باشد به هیچ عنوان مفتوح نخواهد شد.

تذکر مهم ۱: شرکت کنندگان محترم می‌بایست پس از خرید اسناد، جهت دریافت معرفی نامه تأیید صلاحیت معاونت درمان به اداره امور قراردادهای واقع در ستاد مرکزی پردیس همت، طبقه اول، اتاق شماره ۱۱۶ مراجعه نمایند.

تذکر مهم ۲: مزایده گر موظف به برگ شمار و درج شماره صفحات در ذیل کلیه اسناد ارائه شده به غیر از اسناد اصلی ارائه شده توسط مزایده گزار و مهر نمودن آن می‌باشد. بدیهی است در صورت عدم انجام موضوع فوق، صلاحیت شرکت از سوی کمیسیون به منظور بازگشایی پاکت پیشنهاد قیمت مردود اعلام خواهد شد. لازم به ذکر است صرفاً امضای اصل صاحبان امضای مجاز قابل قبول بوده و اسنادی که با مهر امضا یا امضای سایر اعضای شرکت تأیید شده باشند مردود خواهند شد.

تذکر مهم ۳: مزایده گر موظف است کلیه اسناد و مدارک مربوط به شرکت خود را در داخل یک پوشه پشت سر هم قرار داده و به ترتیب تمام صفحات را شماره گذاری و امضا نموده و با مهر شرکت ممهور نماید و یک نسخه ی اسکن شده کلیه مدارک مربوطه را به صورت فایل الکترونیکی در قالب یک لوح فشرده در پاکت ب قرار دهد.

تذکر مهم ۴: در صورتیکه عدم صحت مدارک ارائه شده از سوی هر یک از مزایده گران در مزایده، در هر مرحله از مزایده برای مزایده گزار محرز گردد، مزایده گزار حتی در صورت عدم اعلام برنده مجاز به ضبط سپرده شرکت در مزایده پیشنهاد دهنده متخلف و طرح شکایت علیه شرکت مذکور در مراجع قضائی می‌باشد.

مدیریت امور عمومی دانشگاه علوم پزشکی ایران
تایید اسناد مناقصه و مزایده
شماره صفحه
اداره امور قراردادهای

تایید و مهر امضا
معاونت امور قراردادها

قرائت شد مورد قبول است.
محل مهر و امضای شرکت

تذکر مهم ۵: شرکتهایی (پیمانکاران) که دارای رای منجر به محکومیت در قراردادهای دانشگاه از سوی کمیسیون ماده ۹۴ آیین نامه مالی و معاملاتی دانشگاه می باشند؛ مجاز به شرکت در مزایده نبوده و هر شرکت در صورت ابهام می تواند از دبیرخانه کمیسیون ماده ۹۴ استعلام نماید. (۸۶۷۰۲۳۴۵)

تبصره ۵: چنانچه اعضای هیئت مدیره شرکتهایی که دارای محکومیت از کمیسیون ماده (۹۴) هستند به صورت همزمان در سایر شرکتهای به عنوان عضو هیئت مدیره باشند؛ موضوع ممنوعیت شرکت در مناقصات / مزایادات تا زمان تعیین تکلیف قطعی اجرای رای و انجام تکالیف صادره از سوی کمیسیون ماده (۹۴) شامل این شرکتهای نیز می باشد.

تبصره ۶: در صورتیکه در جلسه توجیهی تغییراتی در اسناد ذکر گردد، مزایده گران موظف هستند صورتجلسه توجیهی مربوطه را مهر و امضا نموده و به همراه سایر اسناد در پاکت ب قرارداد دهند.

محتویات پاکت (ج):

شامل فرم پیشنهاد قیمت می باشد درصد پیشنهادی می بایست به شرح جدول فرم پیشنهاد قیمت با ذکر درصد به حروف و به عدد، امضاء شده و ممهور به مهر شرکت و در پاکت در بسته با لفاف مناسب باشد.

تذکر مهم: پیشنهاد درصد صرفاً باید در فرم پیشنهاد قیمتی که به همراه سایر اسناد خریداری شده و ممهور به مهر اداره امور قراردادهای است، تکمیل و ارائه شود.

سایر شرایط:

۱ - به پیشنهادات مبهم و مشروط، مخدوش و فاقد موارد خواسته شده، فاقد سپرده و پیشنهاداتی که بعد از موعد مقرر ارائه گردد هیچگونه ترتیب اثری داده نخواهد شد.

۲ - هیچ یک از شرکت کنندگان در مزایده جز در مواردی که در اسناد مزایده پیش بینی شده باشد نمی توانند بیش از یک پیشنهاد تسلیم کنند.

۳ - شرکت در مزایده و دادن پیشنهاد به منزله قبول اختیارات و تکالیف تعیین شده واحد مزایده گزار می باشد.

۴ - مدارک ارسالی مسترد نخواهد شد.

۵ - هزینه های انتشار آگهی در روزنامه ها به عهده برنده مزایده است و هنگام انعقاد قرارداد از وی مطالبه می شود.

۶ - هرگونه نقص یا کسری در مدارک ارسالی موجب حذف پیشنهاد دهنده از مزایده خواهد شد، لذا در تهیه، تکمیل و ارسال اسناد مزایده و مدارک خواسته شده دقت کافی صورت گیرد.

۷ - متقاضی با آگاهی کامل از مفاد مندرج در قرارداد، پیوست ها و شرایط کارفرما می بایست از محل بازدید و اطلاعات لازم را از مسئولین ذیربط کسب نماید، بدیهی است در صورت برنده شدن در مزایده هر گونه عذر عدم اطلاع از نحوه، میزان و شرایط کار مسموع نخواهد بود.

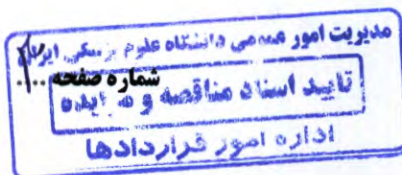
۸ - متقاضی شرکت در مزایده باید اهلیت معامله داشته باشد و هیچگونه منع قانونی برای انجام معامله نداشته باشد از جمله مشمول قانون منع مداخله کارکنان دولت نباشد.

۹ - مدت قرارداد یکساله و سهم بیمارستان حداقل ۳۰٪ از کل درآمد ناخالص می باشد.

۱۰ - تمامی اوراق قرارداد، شرایط اختصاصی، شرایط عمومی، جداول و پیوست ها، جزء لاینفک اوراق مزایده بوده و باید ممهور به مهر شرکت و امضاء مجاز باشد.

۱۱ - در صورتی که تعداد شرکت کنندگان حائز شرایط (حداقل ممکن) یک شرکت کننده باشد کمیسیون در بازگشایی پاکت ج شرکت کننده مختار بوده و در صورتی که قیمت پیشنهادی مناسب باشد کمیسیون می تواند نسبت به انتخاب ایشان به عنوان برنده مزایده اقدام نماید.

قرائت شد مورد قبول است.
محل مهر و امضای شرکت



نماینده کارفرما
تایید و محل امضا
مسئول امور قراردادها

باسمه تعالی

تعهدنامه پیشنهاد دهنده در مورد عدم شمول قانون منع مداخله

کارکنان در معاملات دولتی مورخ ۱۳۳۷/۱۰/۲۲

مربوط به مزایده: واگذاری مشارکتی واحد فیزیوتراپی بیمارستان شهید سروار سلیمانی شمرقدس

این پیشنهاد دهنده با امضاء ذیل این ورقه بدینوسیله تأیید می‌نماید که شمول ممنوعیت مذکور در قانون منع مداخله کارمندان دولت در معاملات دولتی مصوب دی ماه ۱۳۳۷، نمی‌باشد و چنانچه خلاف این موضوع به اثبات برسد، کارفرما یا مزایده‌گزار حق دارد که پیشنهاد ارائه شده برای مزایده فوق را مردود و تضمین شرکت در مزایده را ضبط نماید.

همچنین قبول و تأیید می‌گردد که هر گاه این پیشنهاد دهنده برنده مزایده فوق تشخیص داده شود و بعنوان پیمانکار پیمان مربوطه را امضاء نماید و بر خلاف اظهارات فوق در خلال مدت پیمان (تا تحویل موقت) باثبات برسد یا چنانچه افرادی را که مشمول ممنوعیت مذکور در قانون فوق هستند در این پیمان سهیم و ذینفع نماید و یا قسمتی از کار را به آنها محول کند کارفرما حق خواهد داشت که قرارداد را فسخ و ضمانت‌نامه انجام تعهدات پیمانکار را ضبط و خسارت وارده در اثر فسخ پیمان و تأخیر اجرای کار را از اموال او اخذ نماید. تعیین میزان خسارت وارده با تشخیص کارفرما می‌باشد.

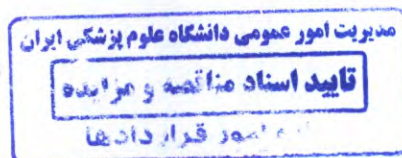
این پیشنهاد دهنده متعهد می‌شود چنانچه در حین اجرای پیمان به دلیل تغییرات و یا انتصابات در دستگاه دولت مشمول قانون مزبور گردد مراتب را بلافاصله به اطلاع کارفرما برساند تا طبق مقررات به پیمان خاتمه داده شود. بدیهی است چنانچه این پیشنهاد دهنده مراتب فوق را بلافاصله به اطلاع نرساند نه تنها کارفرما حق دارد پیمان را فسخ نموده و ضمانت‌نامه‌های مربوطه را ضبط نماید بلکه خسارات ناشی از فسخ پیمان و با تأخیر در ازای کار را نیز بنا به تشخیص خود از اموال پیشنهاد دهنده وصول خواهد نمود.

مضافاً این پیشنهاد دهنده اعلام می‌دارد که بر مجازاتهای مترتب بر متخلفین از قانون فوق آگاهی کامل دارد و در صورت تخلف مستحق مجازاتهای مربوطه می‌باشد.

نام پیشنهاد دهنده :

تاریخ :

نام و نام خانوادگی و امضای مجاز تعهدآور و مهر پیشنهاد دهنده

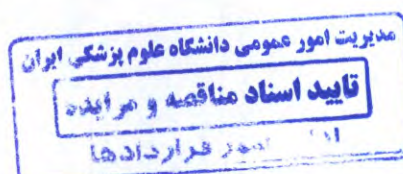


دستورالعمل تحویل مدارک پاکات (ب) مناقصات / مزایدات

دانشگاه علوم پزشکی ایران

به دلیل زمان بر بودن انجام فرایند از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت و محدودیت های زمانی کمیسیون مناقصات / مزایدات دانشگاه خواهشمند است مطابق دستورالعمل ذیل نسبت به تکمیل و بارگذاری اسناد مربوط به پاکت (ب) اقدام نماید.

- ۱- تعداد فایل های بارگذاری شده حداکثر ۴ فایل باشد و حتی المقدور از بارگذاری فایل کمتر از ۱۰ مگابایت خودداری گردد. (در صورت بالا بودن حجم فایل ها، حداقل فایل ممکن بارگذاری شود).
- ۲- گواهی های حسن انجام کار صرفاً به تعداد خواسته شده در اسناد و به همراه قرارداد مربوطه آن پشت سرهم و در یک فایل ضمیمه شود.
- ۳- صرفاً اسناد خواسته شده توسط مناقصه گزار (درج شده در شرایط عمومی) بارگذاری شود و از بارگذاری اسناد درخواست نشده و اضافی خودداری گردد.
- ۴- نام هر فایل بارگذاری شده، مطابق اسناد موجود در فایل نام گذاری شود.
- ۵- کلیه اسناد شرکت و اسناد مناقصه گزار، باید توسط صاحبان امضای مجاز مناقصه گر به صورت الکترونیکی امضاء و تأیید گردد.
- ۶- اسکن اسناد با کیفیت خوب و قابل تشخیص باشد.



فرم عودت سپرده شرکت در مناقصه / مزایده

صرفاً همراه با اسناد سپرده در پاکت «الف» قرار داده شود.

در صورت عدم تکمیل اطلاعات این فرم امکان عودت سپرده میسر نخواهد بود.

(۱) نام شرکت:

(۲) نام شخص حقیقی:

(۳) شماره فیش واریزی / ضمانت نامه بانکی:

(۴) شماره حساب بانک ملت و نام شعبه شرکت / شخص حقیقی:

(۵) کد شبا سایر بانک ها: (ارائه رسید کد شبا از بانک صادر کننده الزامی است).

(۶) نام صاحب حساب قید شده در بالا:

(۷) کد اقتصادی در صورتی که شرکت باشد الزامی است:

(۸) شماره ملی شرکت / کد ملی شخص حقیقی الزامی است:

(۹) مناقصه / مزایده عمومی واحد

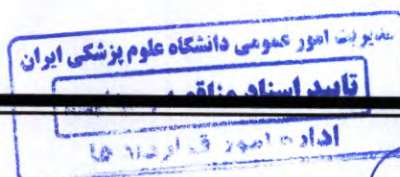
(۱۰) شماره تلفن ثابت:

(۱۱) شماره تلفن همراه:

(۱۲) آدرس قانونی:

نام و نام خانوادگی

مهر و امضاء:



✓

[Handwritten signature]

تاریخ :
شماره :
پیوست :



تعهد نامه بازدید از محل فیزیوتراپی بیمارستان شهید سردار سلیمانی شهر قدس

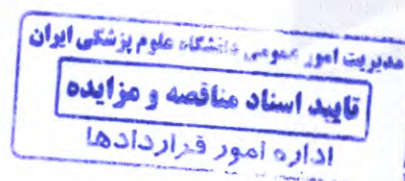
بدین وسیله اعلام و تایید می نمایم کلیه اطلاعات لازم توسط مسئولین مربوطه در اختیار اینجانب مدیر عامل شرکت قرار گرفته و در تاریخ از محل فیزیوتراپی بازدید و اوراق شرایط مزایده و آخرین آگهی روزنامه را نیز بدقت مطالعه نموده و بعنوان پذیرش کلیه شرایط مزایده و مفاد قرارداد تنظیمی از سوی دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی ایران برگه پیشنهاد را امضاء و متعهد می شوم چنانچه در مزایده برنده شناخته شوم موظف به رعایت تمام شرایط مندرج در اوراق مزایده بوده و در غیر این صورت دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی و درمانی ایران مجاز خواهد بود تا سپرده اینجانب جهت شرکت در مزایده را ضبط نماید و بعداً اینجانب حق هیچگونه ادعایی از بابت آن نداشته و این اعتراض در هیچ مرجع قانونی قابل قبول و استماع نخواهد بود.

اداره امور قراردادها

نام شرکت :

نام و نام خانوادگی صاحبان امضاء مجاز :

مهر و امضاء صاحبان امضاء مجاز :



شماره صفحه ۷/۱۰۰

قرائت شد مورد قبول است
محل مهر و امضای شرکت

محل امضا شاهد ۲:

نماینده مقرر
تایید و محل امضا
محل امضا شاهد ۱: